

Protokoll från årsmöte 2024

Onsdagen den 21 februari kl.18:30 – 20:45

Plats: **Sörgårdsskolans matsal**

Närvarande: 25 fastigheter var representerade

Agenda

- 1. Fråga om mötets stadgeenliga kallelse**
Föreningens ordförande Stig Aspling förklarade årsmötet öppnat och årsmötet beslutade att kallelse skett stadgeenligt.
- 2. Val av ordförande för mötet**
Till ordförande valdes Stig Aspling
- 3. Val av sekreterare för mötet**
Till sekreterare valdes Anki Garcés
- 4. Val av två justeringsmän för årsmötesprotokollet tillika rösträknare**
Till justeringsmän valdes Yosen Mahdi och Bob Cohn
- 5. Ekonomisk redogörelse för 2023**
Kassören gick kort igenom utskickad resultat- och balansräkning. Årsmötet fastställde resultat- och balansräkning och lade dessa till handlingarna.
- 6. Styrelsens och revisorernas berättelse**
Styrelsens och revisorerna berättelse godkändes och lades till handlingarna.
- 7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2023.
- 8. Ersättning till styrelsen och revisorer**
Styrelsen föreslog att arvode till styrelse och revisorer behålls oförändrat, vilket godkändes av årsmötet
- 9. Styrelsens förslag till utgift och inkomststat för 2024**
Styrelsen förslag på höjning av avgiften med 100 kr per månad och hushåll fr o m april godkändes. Det innebär att den nya kvartalsavgiften blir 4 440 kr i samfällighetsavgift + 630 kr för internet.
Alltså totalt 5 070 kr inkl. moms per kvartal. Detta gäller de 42 hushåll som tecknat gruppabonnemang för internet. Nya avgiften

Även förslag på utgift och inkomststat godkändes av årsmötet.
- 10. Debiteringslängd för 2024**
Ändringar i debiteringslängden under året ska meddelas sekreteraren

11. Val av styrelse för kommande verksamhetsår

- Till ordförande valdes Stig Aspling på två år
- Till sekreterare valdes Anki Garcés på två år
- Till Kassör valdes Gun Benckert på ett år
- Till suppleanter valdes Bengt Renman på två år och Hans Nilsson på ett år.

12. Val av två revisorer och en revisorssuppleant för kommande verksamhetsår

- Till revisorer valdes Bo Sandelin och Dmytro Lytovchenko
- Till revisorssuppleant valdes Åke Eriksson

13. Val av valberedning för kommande verksamhetsår

- Till valberedning valdes Hisham Majeed och Dimitris Nanos

14. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar

○ Underhållsplan

Underhållsplanen gicks igenom. Årsmötet fattade beslut om att vi ska byta de paneler som är dåliga och måla samtliga garage. Det bildas en garagegrupp för varje garage med de som har sina bilar där. Varje grupp ansvarar för att måla/renovera sitt garage. Det ska vara klart senast den 31 augusti. Styrelsen köper in material. Ansvariga utsågs för varje garage. Se områdeskarta sista sidan.

Målningsamordnare Hans Nilsson och Byggsamordnare Åke Eriksson.

G 1	Pedro Garcés
G 2	Stig Aspling
G 3	Thomas Sommar
G 4	Åke Eriksson
G 5	Hans Nilsson
G 6	Dmytro Lytovschenko

○ Förslag till höjning av samfällighetsavgiften

Årsmötet beslutade om höjning under punkt 9

○ Laddboxar för elfordon

Styrelsen informerade om vad som gjorts kopplat till frågan, samt om behov av att ändra anläggningsbeslut och om vilka steg som behöver tas för att komma vidare med frågan. Informerade också om ungefärlig kostnad utifrån inhämtade offerter och möjlig lösning med ett antal laddningspunkter ute på båda parkeringarna. Styrelsen föreslog att bilda en arbetsgrupp för att tillsammans med styrelsen arbeta vidare med processen. Mötet röstade på frågan om styrelsen skulle gå vidare med arbetet eller ej. 13 fastigheter röstade för att inte gå vidare och 11 röstade för att gå vidare. Årsmötet beslutade alltså via röstning att inte gå vidare med arbete kopplat till laddboxar.

Inga inkomna motioner.

Torparängens Samfällighetsförening

15. Övriga frågor

- **Arbetsdagar 2024**

Vårarbetsdag är på söndag den 26 maj kl. 10-14 och måndag den 27 maj kl 18-20.

Höstarbetsdag är söndagen den 27 oktober kl 10-14 och måndagen den 28 oktober kl. 18-20

- **Information om matavfallssortering**

Styrelsen har beställt kärl för matavfallssortering. Ett kärl kommer att stå vid varje sopbehållare. Matavfallssorteringen startar den 8 april. Inför detta kommer separat information att gå ut till samtliga hushåll.

- **Information om föroreningar i dagvattenbrunnarna**

Stockholm vatten har informerat styrelsen om att de uppmätt bakterier kopplat till spillvatten i dagvattenbrunnarna och har uppmanat samfälligheten att utreda detta. Styrelsen har svarat att detta kommer att genomföras när brunnlocken inte längre är frysta. Information om hur detta ska genomföras kommer när det blir aktuellt.

16. Avslutning

Ordförande förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet
Anki Garcés

Justeras

Yosen Mahdi

Bob Cohn

Torparängens Samfällighetsförening

